



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Иркутской области
(Управление Росреестра по Иркутской области)**

ул. Академическая, д. 70, г. Иркутск, 664056
тел: (3952) 450-150
E-mail: 38_upr@rosreestr.ru, rosreestr@just38.ru

20.09.2022 № **02-27063/22**

на № _____ от _____

Иркутская областная
коллегия адвокатов

palatairk@yandex.ru

О предоставлении информации из ЕГРН

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ (ред. от 14.07.2022) «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон о регистрации) ст. 3.1 регламентирует полномочия публично-правовой компании «Роскадастр» (далее ППК «Роскадастр»).

В частности, полномочия по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН), а также аналитической информации, полученной на основе сведений, содержащихся в ЕГРН (п.2 ч.2 ст. 3.1 Закона о регистрации) возложены на ППК «Роскадастр» (осуществляет полномочия ФГБУ «ФКП Росреестра»).

В связи с передачей указанных полномочий, сообщаем, что с 01.06.2021 г. Управление Росреестра по Иркутской области (далее - Управление) не вправе осуществлять предоставление из ЕГРН сведений, в том числе сведений о содержании правоустанавливающих документов, а также копий документов, помещенных в реестровые дела (тома дел) объектов недвижимости.

О предоставлении сведений о вхождении земельных участков в границы особо охраняемых природных территорий и зоны с особыми условиями использования территории (далее – ЗОУИТ) сообщаем следующее.

Информация о внесенных в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) сведениях о границах особо охраняемой природной территории и ЗОУИТ отображается в выписках из ЕГРН, а также в справочно-информационном ресурсе «Публичная кадастровая карта», расположенном по адресу <http://pkk.rosreestr.ru/> в сети «Интернет», и является общедоступной.

Порядок и формы запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, а

<https://rosreestr.gov.ru>

телефоны «горячей» линии: 89294310905 (регистрация права), 89294310978 (кадастровый учет), 89246172753 (исправление тех.ошибки), 89245490316 (аресты), 89246310890 (готовность документов), 89294311039 (возврат госпошлины), 89247156423 (сервисы Росреестра), 89294310925 (кадастровая оценка), 89294311066 (землеустройство и геодезия), 89294310962 (гос.земельный надзор)

также порядок и способы направления запросов о предоставлении сведений ЕГРН, состав и порядок заполнения запросов, формы предоставления сведений ЕГРН, определены Порядком предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, утвержденным Приказом Росреестра от 08.04.2021 г. №П/0149 (ред. от 08.11.2021).

Подать запрос на предоставление сведений из ЕГРН можно удобным для Вас способом (ч.1 ст. 62 Закона о регистрации):

- в виде бумажного документа, запрашиваемого заявителем при личном обращении в любой офис ГАУ МФЦ;
- в виде бумажного документа путем его отправки по почте в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области, находящийся по адресу: 664007, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, 30;
- в электронной форме путем заполнения формы запроса, размещенной на официальном сайте (rosreestr.ru) и едином портале государственных и муниципальных услуг (gosuslugi.ru);
- в электронной форме посредством отправки электронного документа с использованием веб-сервисов;
- посредством обеспечения доступа к ФГИС ЕГРН представляется в орган регистрации прав в электронной форме путем заполнения формы запроса, размещенной в личном кабинете и на едином портале.

Прошу довести данную информацию до вверенных Вам подразделений.

Заместитель руководителя



Т.А. Качура